



## Maneggio Coperto: La Normativa Italiana, Obblighi e Garanzie

Uno degli aspetti più importanti e spesso più difficili da valutare durante l'acquisto di un maneggio coperto è quello relativo agli obblighi di legge da ottemperare per garantirsi una struttura funzionale, sicura e a norma di legge, in grado quindi di resistere ai carichi neve, vento, sisma e a tutte le sollecitazioni che il vostro maneggio coperto dovrà affrontare nel corso del tempo.

Esattamente come quando ci si appresta a costruire la propria casa, vi fidereste a sottodimensionare volutamente le fondazioni e/o dimezzare lo spessore dei muri perimetrali perdendo ogni garanzia per l'effettiva tenuta dell'edificio?

Qualsiasi mancanza o divergenza dalla legge italiana comporta che **la responsabilità civile e penale** del fatto ricada direttamente sul committente finale, il quale dovrà rispondere in sede di giudizio oltre a vedersi mettere sotto sequestro la propria area di lavoro. **Per tale ragione è sempre necessario rivolgersi a professionisti e confrontare le varie proposte tecniche in modo critico e approfondito.**

Tutte le strutture installate sul territorio italiano devono rispettare le Norme Tecniche per le Costruzioni (NTC08) recepite con apposito **D.M. 14/01/08**. Tali strutture devono garantire opportuni carichi neve, vento e sisma secondo la zona di installazione. E' importante verificare che **la relazione di calcolo** fornita dalla ditta installatrice e firmata da un professionista abilitato, sia adeguata a tali norme e che questa venga **presentata al cliente prima della firma di un qualsiasi contratto di vendita.**

Purtroppo il rispetto delle normative tecniche per le costruzioni comportano la realizzazione di strutture più performanti e quindi più costose. **Non sempre la lealtà di molte ditte installatrici viene dimostrata in sede tecnica** e sempre più spesso vengono

**offerte a prezzi inferiori strutture con parametri tecnici errati** poiché opportunamente e volutamente falsati.

Un esempio su tutti è quello di vedersi diminuire i carichi di riferimento presi in

*La redazione di ManeggioCoperto.it si mette a disposizione, a titolo gratuito e senza impegno, per confrontare diverse proposte tecniche evitando spiacevoli sorprese. Contattaci all'indirizzo*

[redazione@maneggiocoperto.it](mailto:redazione@maneggiocoperto.it)

considerazione o la modifica del parametro "Tr" (Tempo di Ritorno) all'interno della relazione di calcolo; tale parametro per le azioni vento-neve, per legge, deve essere  $\geq$  50 anni. Sempre a titolo di esempio, diminuire questo parametro portandolo da 50 a 10 anni (**vietato**) comporterebbe una

diminuzione di costo dal 30 al 50% sulla struttura finita, senza apparentemente modificare il carico al metro quadrato nominale.

Sempre per i carichi neve-vento, è fondamentale che non venga mai nominata la normativa UNI 13782, norma europea adatta per strutture temporanee (tendoni da circo e fiere itineranti) ma in netto contrasto con la **legge cogente in Italia per strutture tipo maneggio**. Altri espedienti assolutamente da evitare, ma che purtroppo vengono spesso proposti dai costruttori per tagliare i costi di produzione, sono quelli di dotare i maneggi di riscaldatori per sciogliere la neve sul tetto o chiedere al cliente di rimuovere manualmente la neve in caso di nevicata. Tali pratiche, oltre ad essere **impossibili da praticare in sicurezza** (in caso di blackout elettrico o di una non continua supervisione dell'impianto), risultano essere **pericolose e non efficaci**. Inoltre il cliente, in caso di incidente, vedrebbe addossarsi completamente **l'intera responsabilità civile e penale** senza potersi appellare a nessun tipo di assicurazione privata o societaria.

Bisogna ricordare che qualsiasi maneggio coperto, così come un'abitazione, deve essere in grado di reggersi autonomamente!

Se hai intenzione di valutare l'acquisto di un nuovo maneggio coperto non esitare a scrivere a [redazione@maneggiocoperto.it](mailto:redazione@maneggiocoperto.it). Veri esperti ed appassionati del settore ti accompagneranno nel mondo delle coperture per il settore equestre grazie ad una valutazione gratuita e senza impegno!

Lo Staff di  
ManeggioCoperto.it